

At: Gadeirydd ac Aelodau'r
Pwyllgor Cynllunio

Dyddiad: Dydd Iau, 11 Ionawr 2024

Rhif 01824 712589
Union:

ebost: democrataidd@sirddinbych.gov.uk

Annwyl Gyngorydd

Fe'ch gwahoddir i fynychu cyfarfod y **PWYLLGOR CYNLLUNIO, DYDD MERCHER, 17 IONAWR 2024 am 9.30 AM** yn **SIAMBR Y CYNGOR, NEUADD Y SIR, RUTHUN A THRWY GYNHADLEDD FIDEO.**

Yn gywir iawn

G Williams
Swyddog Monitro

AGENDA

1 YMDDIHEURIADAU (Tudalennau 3 - 4)

2 DATGAN CYSYLLTIAD (Tudalennau 5 - 6)

Aelodau i ddatgan unrhyw gysylltiad personol neu sy'n rhagfarnu ag unrhyw fusnes a nodwyd i'w ystyried yn y cyfarfod hwn.

3 MATERION BRYD FEL Y'U CYTUNWYD GAN Y CADEIRYDD

Hysbysiad o eitemau y dylid, ym marn y Cadeirydd, gael eu hystyried yn y cyfarfod fel materion brys yn unol ag Adran 100B(4) o Ddeddf Llywodraeth Leol 1972.

4 COFNODION (Tudalennau 7 - 18)

Cadarnhau cywirdeb cofnodion cyfarfod y Pwyllgor Cynllunio a gynhaliwyd ar 13 Rhagfyr 2023 (copi ynghlwm).

CEISIADAU AM GANIATÂD I DDATBLYGU (EITEMAU 5 - 7) -

5 CAIS RHIF 21/2021/0903/ PF - TIR GER THE PADDOCK, LLANFERRES, YR WYDDGRUG, CH7 5SH (Tudalennau 19 - 56)

Ystyried cais i newid defnydd tir drwy leoli 4 uned llety gwyliau (dosbarth defnydd C6), gosod gwaith trin pecynnau, creu mannau parcio, trac mewnol, pont droed i gerddwyr a gwaith cysylltiedig (copi ynghlwm).

6 CAIS RHIF 23/2023/0468/ PF - BRYN GOLAU, SARON, DINBYCH, LL16 4TH (Tudalennau 57 - 88)

Ystyried cais i ddymchwel fferm ddofednod bresennol ac adeiladu uned ddofednod ar gyfer bridio tyrswyn, yn cynnwys 2 uned ddofednod cysylltiedig gyda biniau porthiant, sied tractor, lloriau caled, ffordd fynediad, mynedfa newydd i gerbydau a gwaith cysylltiedig (copi ynghlwm).

7 CAIS RHIF 43/2023/0549/ PF - 9 CADNANT AVENUE, PRESTATYN, LL19 7HW (Tudalennau 89 - 110)

Ystyried cais i ddarparu ffenestri to dormer i'r drychiadau blaen a chefn a gwaith cysylltiedig (copi ynghlwm).

AELODAETH

Y Cynghorwyr

Y Cynghorydd Mark John Young
(Cadeirydd)

Ellie Chard
Karen Edwards
Gwyneth Ellis
James Elson
Chris Evans
Justine Evans
Jon Harland
Huw Hilditch-Roberts
Alan James
Delyth Jones

Julie Matthews
Terry Mendies
Raj Metri
Win Mullen-James
Merfyn Parry
Arwel Roberts
Gareth Sandilands
Andrea Tomlin
Cheryl Williams
Elfed Williams

COPIAU I'R:

Holl Gynghorwyr er gwybodaeth
Y Wasg a'r Llyfrgelloedd
Cynghorau Tref a Chymuned